

# Rangschikking als landgoed: fiscale faciliteiten

*Bent u eigenaar, vruchtgebruiker of  
erfpachter van een landgoed?*

*Dan kunt u uw landgoed  
laten rangschikken onder de  
Natuurschoonwet. U krijgt dan fiscale  
faciliteiten, zodat u uw landgoed  
makkelijker in stand kunt houden.*



## Inhoud

- 1 Jaarlijkse faciliteiten**
  - 1.1 Onroerende-zaakbelasting
  - 1.2 Inkomstenbelasting
  - 1.3 Vennootschapsbelasting
  
- 2 U verkrijgt een gerangschikt landgoed**
  - 2.1 Overdrachtsbelasting
  - 2.2 Successierecht, schenkingsrecht en recht van overgang
  
- 3 U bent aandeelhouder in een landgoed-BV of -NV**
  
- 4 Wat als...**
  - 4.1 ...u een nieuw stuk grond wilt laten rangschikken?
  - 4.2 ...u uw landgoed aanpast?
  - 4.3 ...het karakter van uw landgoed wordt aangetast?
  - 4.4 ...u het landgoed niet in stand wilt houden?
  - 4.5 ...u uw landgoed onttrekt aan de rangschikking?
  - 4.6 ...u uw landgoed vervreemdt, of in vruchtgebruik of erfpacht uitgeeft?
  - 4.7 ...u een deel van uw landgoed vervreemdt, of deels in vruchtgebruik of erfpacht uitgeeft?
  - 4.8 ...u niet zeker weet of iets gevolgen heeft voor de rangschikking?

**In Nederland liggen veel landgoederen met een oorspronkelijk en historisch karakter. De overheid wil helpen deze in stand te houden; ze vormen een wezenlijk onderdeel van het natuurschoon.**

Bent u eigenaar, vruchtgebruiker of erfpachter van een landgoed? Dan kunt u uw landgoed laten rangschikken. Dat betekent dat uw landgoed ook voor de Belastingdienst als landgoed gaat gelden. Met een aantal fiscale faciliteiten als gevolg. U bent dan wel verplicht uw landgoed in stand en in bezit te houden. Extra fiscale tegemoetkomingen worden verleend als u uw landgoed openstelt voor het publiek.



## 1 Jaarlijkse faciliteiten

### 1.1 Onroerende-zaakbelasting

**Op het bezit en gebruik van grond en gebouwen wordt door gemeenten normaal gesproken belasting geheven. Dit heet onroerende-zaakbelasting ofwel OZB.**

#### **Grond: vrijgesteld**

De grond van uw gerangschikte landgoed is vrijgesteld van OZB.

#### **Woning: lager gewaardeerd**

Staat er op uw landgoed een woning die meetelt voor de rangschikking, dan wordt de OZB niet berekend over de economische waarde van de woning, maar over de bestemmingswaarde. Ditzelfde geldt voor gerangschikte gebouwen die 'dienstbaar' zijn aan de woning.

Bij deze berekening wordt ervan uitgegaan dat u het landgoed 25 jaar lang als zodanig in stand moet houden. De bestemmingswaarde ligt daardoor lager dan de waarde in het economische verkeer.

#### **Andere eigendommen: geen voordeel**

Voor andere gebouwen en eigendommen geldt geen belastingvoordeel.

#### **De voorwaarden**

Uw landgoed bestaat voor minimaal dertig procent uit houtopstanden (bos) of voor minimaal twintig procent uit houtopstanden (bos) en voor ten minste de helft uit natuurterreinen.

### 1.2 Inkomstenbelasting

**Over inkomsten uit werk en woning (box 1), uit aanmerkelijk belang (box 2) en uit vermogen, sparen en beleggen (box 3) wordt normaal gesproken belasting geheven. Dit heet inkomstenbelasting. Deze belasting geldt alleen voor natuurlijke personen.**

#### **Grond: vrijgesteld voor box 3**

Bent u eigenaar van een gerangschikt landgoed? Dan is de grond van een gerangschikt landgoed vrijgesteld voor box 3 van de inkomstenbelasting (de zogeheten vermogensrendementsheffing). De gebouwen op uw landgoed zijn niet vrijgesteld. Ook als ze zijn gerangschikt. Deze vrijstelling geldt niet voor de delen van uw landgoed die in vruchtgebruik of erfpacht zijn uitgegeven.

#### **Eigen woning: lager gewaardeerd**

Als u een eigen woning heeft, moet u voor deze woning een bedrag tellen bij uw inkomen in box 1: het eigen woningforfait. De hoogte daarvan is afhankelijk van de waarde van de woning. Uitgangspunt hierbij is de zogenaamde WOZ-waarde. Als de woning gerangschikt is, geldt de lagere bestemmingswaarde, net als

bij de onroerende-zaakbelasting. Daardoor is ook het eigen woningforfait lager, waardoor u weer minder inkomstenbelasting betaalt.



### 1.3 Vennootschapsbelasting

Over de winst van een rechtspersoon als een NV, BV, open CV of coöperatie wordt normaal gesproken belasting geheven. Dit heet **vennootschapsbelasting**. Ook een **vereniging of stichting die een onderneming drijft, betaalt vennootschapsbelasting over de winst**.

Is uw organisatie eigenaar van een gerangschikt landgoed, dan kunt u wellicht worden vrijgesteld van vennootschapsbelasting.

#### De voorwaarden

- 1 De bezittingen van uw organisatie bestaan hoofdzakelijk uit gerangschikte landgoederen.
- 2 De werkzaamheden van uw organisatie bestaan voornamelijk uit het in stand houden van die landgoederen.
- 3 De overige werkzaamheden van uw organisatie mogen niet worden gezien als het drijven van een onderneming.



## 2 U verkrijgt een gerangschikt landgoed

### 2.1 Overdrachtsbelasting

Als u een onroerende zaak koopt, betaalt u overdrachtsbelasting.

#### Vrijstelling

Verkrijgt u (als natuurlijk persoon) of uw organisatie (die door het ministerie van Financiën is aangemerkt als NSW-rechtspersoon) een gerangschikt landgoed? Dan geldt een vrijstelling van overdrachtsbelasting.

#### De voorwaarden

- 1 U geeft aan dat het landgoed gerangschikt moet blijven (dat heet 'een verzoek tot handhaving'). Schrijf hiervoor een brief, maak twee kopieën van de bijbehorende akte van verkrijging en stuur deze samen op naar Dienst Regelingen, Natuurschoonwet, Postbus 965, 6040 AZ Roermond. U dient dit verzoek binnen zes maanden na de verkrijging in.
- 2 U houdt het landgoed minimaal 25 jaar lang in stand (dus: u zorgt ervoor dat het landgoed minimaal 25 jaar lang gerangschikt blijft). Doet u dit niet, dan is de niet geheven overdrachtsbelasting alsnog verschuldigd.

**Wanneer kan uw organisatie aangemerkt worden als NSW-rechtspersoon?**

Uw organisatie moet dan aan de volgende voorwaarden voldoen:

- Uit de statutaire doelstelling moet blijken dat de hoofdzakelijke doelstelling het in stand houden van landgoederen is;
- De activa moeten hoofdzakelijk bestaan uit onder de NSW gerangschikte landgoederen;
- De feitelijke werkzaamheden moeten voornamelijk gericht zijn op het in stand houden van landgoederen.

**Hoe word ik een NSW-rechtspersoon?**

Stuur hiervoor een brief, met de statuten van de rechtspersoon, jaarstukken en gegevens van het te verkrijgen landgoed naar de Belastingdienst Oost-Brabant, kantoor Den Bosch, Afdeling Natuurschoonwet, Postbus 70505, 5201 CG 's-Hertogenbosch.

### **Landgoed bij aankoop nog niet gerangschikt?**

Verkrijgt u een landgoed dat wel aan de criteria voor rangschikking voldoet, maar nog niet is gerangschikt? Ook dan kunt u een vrijstelling van overdrachtsbelasting krijgen. U moet dan wel zorgen dat uw 'Aanvraag Rangschikking als landgoed' binnen is bij Dienst Regelingen op het moment dat u het landgoed in uw bezit krijgt.

In de akte van verkrijging moet staan dat u een beroep doet op vrijstelling van overdrachtsbelasting. En bij de akte van levering moet u een kopie van het verzoek tot rangschikking bijvoegen.

### **2.2 Successierecht, schenkingsrecht en recht van overgang**

**Als u een onroerende zaak erft, betaalt u successierecht. Als u een onroerende zaak geschonken krijgt, betaalt u schenkingsrecht. Woont de erflater of schenker op het moment van overlijden of schenken niet in Nederland, dan betaalt u geen successie- of schenkingsrecht, maar recht van overgang als de onroerende zaak in Nederland ligt.**

### **Landgoed niet opengesteld: gedeeltelijke vrijstelling**

Is het landgoed niet opengesteld, dan worden deze belastingen berekend over de helft van de bestemmingswaarde. Deze bestemmingswaarde ligt lager dan de waarde in het economische verkeer. Bij de berekening van deze bestemmingswaarde wordt ervan uitgegaan dat u het landgoed 25 jaar lang als zodanig in stand moet houden.

### **Landgoed opengesteld: gehele vrijstelling**

Is het landgoed opengesteld, dan wordt de bestemmingswaarde op nul gezet. Er wordt dan geen successierecht, schenkingsrecht of recht van overgang berekend.

### De voorwaarden bij schenken

- 1 U geeft binnen zes maanden aan dat u het landgoed gerangschikt wil houden (dat heet 'een verzoek tot handhaving'). Schrijf hiervoor een brief, maak twee kopieën van de bijbehorende akte en stuur deze samen op naar Dienst Regelingen, Natuurschoonwet, Postbus 965, 6040 AZ Roermond.
- 2 U houdt het landgoed minimaal 25 jaar lang in stand (instandhoudingseis). Dat betekent: u zorgt ervoor dat het landgoed minimaal 25 jaar lang gerangschikt blijft. Doet u dat niet, dan kan de Belastingdienst het belastingvoordeel dat u heeft genoten, alsnog invorderen, met invorderingsrente. Dat geldt dan bovendien voor alle claims aan successie- en schenkingsrecht die op het landgoed rusten.
- 3 U houdt het landgoed minimaal 25 jaar lang in bezit (bezitseis). Doet u dat niet, dan kan de Belastingdienst de belasting die u eerder heeft genoten en dus buiten invordering is gebleven (schenkingsrechtclaim), alsnog invorderen zonder invorderingsrente. Bovendien geldt een aftrek van 1/25ste deel voor elk jaar dat u het landgoed wel in uw bezit had.

### De voorwaarden bij erven

- 1 Bij het erven van een gerangschikt landgoed loopt de rangschikking gewoon door, zolang het landgoed in onverdeelde eigendom blijft. Dit geldt ook als het landgoed bij verdeling is overgegaan op één van de erfgenamen. U hoeft als erfgenaam dus geen verzoek in te dienen, om aan te geven dat u het landgoed gerangschikt wil houden. Wilt u toch een aangepaste beschikking ontvangen? Schrijf dan een brief, maak twee kopieën van de verklaring van erfrecht en stuur deze samen op naar Dienst Regelingen, Natuurschoonwet, Postbus 965, 6040 AZ Roermond.
- 2 U houdt het landgoed minimaal 25 jaar lang in stand (instandhoudingseis). Dat betekent: u zorgt ervoor dat het landgoed ten minste 25 jaar lang gerangschikt blijft. Doet u dat niet, dan kan de Belastingdienst het belastingvoordeel dat u heeft genoten, alsnog invorderen, met invorderingsrente. Dat geldt dan bovendien voor alle claims aan successie- en schenkingsrecht die op het landgoed rusten.

- 3 U houdt het landgoed ten minste 25 jaar lang in bezit (bezitseis). Doet u dat niet, dan kan de Belastingdienst de belasting die u eerder heeft genoten en dus buiten invordering is gebleven (successierechtclaim), alsnog invorderen zonder invorderingsrente. Bovendien geldt een aftrek van 1/25ste deel voor elk jaar dat u het landgoed wel in uw bezit had.

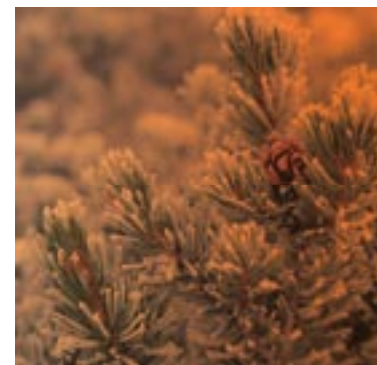
### Bezitseis

De bezitseis is op 28 december 2000 in werking getreden. Hij is dus niet van toepassing op belastingvoordeel dat u vóór 28 december 2000 heeft genoten.

### Wat als u, door erven of schenken, een landgoed verkrijgt dat nog niet is gerangschikt?

Dan kunt u toch nog genieten van de fiscale faciliteiten. U moet dan een aanvraag om rangschikking als landgoed indienen binnen de termijn waarvoor u bij de Belastingdienst aangifte moet doen. Deze termijn is bij erven acht maanden, bij schenken in het algemeen twee maanden en bij recht van overgang acht maanden.

**Let op:** Dien eerst de aanvraag voor rangschikking als landgoed in en pas daarna de belastingaangifte.



**Wat als u, door erven of schenken, een niet-opengesteld landgoed verkrijgt dat u alsnog wilt openstellen?**

Dan kunt u toch nog genieten van de fiscale faciliteiten. U moet een verzoek tot openstelling doorgeven via het formulier 'Wijziging Rangschikking als landgoed'. Dit formulier kunt u downloaden van [www.minlnv.nl/loket](http://www.minlnv.nl/loket). U moet dat verzoek indienen binnen de termijn waarvoor u bij de Belastingdienst aangifte moet doen. Deze termijn is bij erven acht maanden, bij schenken in het algemeen twee maanden en bij recht van overgang acht maanden.

**Wat als na erven het landgoed wordt gesplitst en aan verschillende deelgenoten wordt toegedeeld?**

Bij erven loopt de rangschikking door, zolang het landgoed in onverdeelde eigendom blijft. Maar zodra het landgoed wordt gesplitst, vervalt de rangschikking. Met alle gevolgen van dien, zoals invordering van successierecht. Om toch aan de instandhoudingseis te blijven voldoen, kunt u wel de afzonderlijke delen laten rangschikken. Ook is een gezamenlijke rangschikking in de vorm van een aanleun- of samenwerkingsrangschikking mogelijk.

### 3 U bent aandeelhouder in een landgoed-BV of -NV

**Bent u aandeelhouder in een zogeheten landgoed-BV of -NV, dan geniet u dezelfde fiscale faciliteiten als een particuliere landgoedeigenaar. Dat heet fiscale transparantie.**

Wat betekent dat? Dat de werkzaamheden, rechten en verplichtingen van de vennootschap worden beschouwd als werkzaamheden, rechten en verplichtingen van haar gezamenlijke aandeelhouders. Dat geldt dan voor de vennootschapsbelasting, de inkomstenbelasting, het successie- en schenkingsrecht en het recht van overgang.

**De voorwaarden**

- 1 De bezittingen van de landgoed-BV of -NV bestaan hoofdzakelijk uit gerangschikte landgoederen.
- 2 De werkzaamheden bestaan hoofdzakelijk uit het in stand houden van die landgoederen.
- 3 De overige werkzaamheden van de BV of NV mogen niet worden gezien als het drijven van een onderneming.
- 4 Het aantal aandeelhouders is niet meer dan 20. Het aantal mag meer zijn als dat het gevolg is van splitsing bij erven, schenken of ontbinden van een huwelijk.
- 5 De aandeelhouders zijn natuurlijke personen of rechtspersonen die zich nagenoeg uitsluitend het behoud van het natuurschoon ten doel stellen.

## 4 Wat als...

### 4.1 ...u een nieuw stuk grond wilt laten rangschikken?

Is uw landgoed gerangschikt en krijgt u er een stuk land bij? Dan hoeft u niet opnieuw een aanvraag in te dienen voor uw hele landgoed.

U dient alleen een aanvraag in voor het nieuwe stuk land. Dat kunt u toevoegen aan uw eerder gerangschikte landgoed. Stuur hiervoor wel een ingekleurde topografische kaart met terreinindeling van het hele landgoed mee.

**Let op:** *Wilt u worden vrijgesteld van betaling van overdrachtsbelasting? Dan moet u zorgen dat uw 'Aanvraag Rangschikking als landgoed' binnen is bij Dienst Regelingen te Roermond op het moment dat u de nieuwe onroerende zaak in uw bezit krijgt. De vrijstelling geldt natuurlijk alleen als u aan de voorwaarden voldoet.*

### 4.2 ...u uw landgoed aanpast?

Wilt u een stuk land of een opstal onttrekken aan de rangschikking? Of wilt u het gebruik of de openstelling van uw landgoed veranderen? Dan moet u dat bij ons melden.

U kunt de verandering doorgeven via een wijzigingsformulier dat u kunt downloaden van [www.minlnv.nl/loket](http://www.minlnv.nl/loket). Zo'n verandering kan wel gevolgen hebben voor de fiscale faciliteiten die u nu ontvangt of in het verleden heeft genoten.

### 4.3 ...het karakter van uw landgoed wordt aangetast?

Brand, storm, besluiten van overheden kunnen hier de oorzaak van zijn. Maar ook doordat u het zelf verwaarloost. Als het karakter van uw landgoed is aangetast, voldoet het dus geheel of gedeeltelijk niet meer aan de voorwaarden.

Als zo'n verwaarlozing wordt geconstateerd door de Belastingdienst of de provincie, dan krijgt u in de regel een maand de tijd om het euvel te herstellen. Daarna zijn er twee mogelijkheden:

#### Mogelijkheid 1: uw rangschikking wordt definitief ingetrokken

Dan vervallen ook de fiscale faciliteiten.

De Belastingdienst kan het belastingvoordeel dat u heeft genoten alsnog met terugwerkende kracht invorderen of naheffen. Het gaat daarbij om successierecht, schenkingsrecht of recht van overgang dat niet is ingevorderd, en over overdrachtsbelasting of kapitaalsbelasting\* die niet zijn geheven. Zelf kunt u pas na tien

\* Deze belasting is vervallen met ingang van 1 januari 2006, maar er kan alsnog kapitaalsbelasting over een periode vóór 1 januari 2006 verschuldigd zijn.

jaar een nieuwe aanvraag doen, mits de schade dan hersteld is. Alleen een eventuele nieuwe eigenaar kan dat wel eerder doen.

#### Mogelijkheid 2: uw rangschikking wordt voorwaardelijk ingetrokken

Als de aantasting minder ernstig is, kan ook worden besloten tot een voorwaardelijke onttrekking van maximaal vijf jaar. Eventueel kunnen hier bijzondere voorwaarden aan worden gesteld, die u moet opvolgen. De navordering van het belastingvoordeel blijft dan voorlopig achterwege. Wel wordt de termijn van 25 jaar verlengd met de termijn van de voorwaardelijke onttrekking.

#### Hoe kunt u aantasting door (ver)bouw en aanleg voorkomen?

- Pleeg geen nieuwbouw op uw landgoed
- Verbouw niet in belangrijke mate het uiterlijk van gerangschikte opstallen
- Zet er geen ontsierende bouwwerken neer
- Leg er geen kampeerterreinen (als uw landgoed kleiner is dan 25 hectare), (motor)crossterreinen of grote parkeerterreinen aan



- Leg geen golfterreinen aan in bossen met hoge cultuurwaarden of in natuurterreinen of in landbouwterreinen met historische kavelstructuren en historische laanpatronen
- Stort bijvoorbeeld geen vuil en geen sloopauto's op uw landgoed

#### Hoe kunt u aantasting door gebrek aan onderhoud voorkomen?

- Haal bouwvallen weg. Zorg dat opstallen wind- en waterdicht blijven
- Zorg dat tuinmuren, bruggen en hekwerken overeind blijven
- Houd grachten en watergangen open
- Zorg dat wegen en paden begaanbaar blijven
- Laat nooit meer dan 25 procent bos verloren gaan (u moet natuurlijk wel de maatregelen nemen die voortvloeien uit een verantwoord bosbouwkundig beheer)
- Laat bossen met hoge cultuurwaarden of natuurterreinen niet volgroeien met esdoorn, Amerikaanse vogelkers en Amerikaanse eik
- Blijf schraallanden goed maaien en voer het maaisel daarna op tijd af
- Laat nooit meer dan tien procent

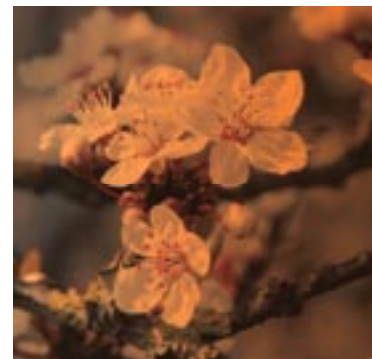
van de kenmerkende landschapselementen verdwijnen

#### Hoe kunt u aantasting door aanpassingen voorkomen?

- Zorg dat de historische kavelstructuren en laanpatronen niet verloren gaan.
- Vel geen oppervlakte bos groter dan 15% van de met houtopstanden bezette oppervlakte (per kapvlakte), tot een maximum van 5 hectare per kapvlakte.
- Herplant geen bomen of bossen met een sterk van de oorspronkelijke soort afwijkende boomsoort als deze bomen of bossen (met een hoge cultuur- of natuurwaarde) na een bosbrand of storm verloren zijn gegaan.
- Verwijder in landbouwterreinen geen landschappelijke beplantingen, solitaire landschapsbepalende bomen en boomgroepen.
- Verwijder ook geen erfbeplanting die ten doel heeft de ontsierende functionele gebouwen aan het gezicht te onttrekken.
- Demp of ontwater geen grachten of waterpartijen.
- Ga niet ontgronden of ontzanden

in bossen of natuurterreinen.

- Ontgin geen natuurterrein tot cultuurgrond.



#### 4.4 ...u het landgoed niet in stand wilt houden?

**Bijvoorbeeld omdat u niet meer aan alle voorwaarden wilt voldoen. Dan vervallen de fiscale faciliteiten.**

De Belastingdienst kan het belastingvoordeel dat u heeft genoten, met terugwerkende kracht invorderen of naheffen. Het gaat daarbij om successierecht, schenkingsrecht of recht van overgang dat niet is ingevorderd, en over overdrachtsbelasting of kapitaalsbelasting\* die niet zijn geheven.

Zelf kunt u pas na tien jaar een nieuwe aanvraag doen. Alleen een eventuele nieuwe eigenaar kan dat wel eerder doen.

\* Deze belasting is vervallen met ingang van 1 januari 2006, maar er kan alsnog kapitaalsbelasting over een periode vóór 1 januari 2006 verschuldigd zijn.

#### 4.5 ...u uw landgoed onttrekt aan de rangschikking?

Dan vervallen de fiscale faciliteiten.

De Belastingdienst kan het belastingvoordeel dat u heeft genoten, met terugwerkende kracht invorderen of naheffen. Het gaat daarbij om successierecht, schenkingsrecht of recht van overgang dat niet is ingevorderd, en over overdrachtsbelasting of kapitaalsbelasting\* die niet zijn geheven.

Zelf kunt u pas na tien jaar een nieuwe aanvraag doen. Alleen een eventuele nieuwe eigenaar kan dat wel eerder doen.

\* Deze belasting is vervallen met ingang van 1 januari 2006, maar er kan alsnog kapitaalsbelasting over een periode vóór 1 januari 2006 verschuldigd zijn.

#### 4.6 ...u uw landgoed vervreemdt, of in vruchtgebruik of erfpacht uitgeeft?

Heeft u of eventuele voorgaande eigenaren in de laatste 25 jaar belastingvoordeel gehad uit de rangschikking van het landgoed?

**Als de nieuwe eigenaar de rangschikking niet voortzet?**

Dan voldoet u niet aan de instandhoudingseis en komen alle claims van de laatste 25 jaar tot leven. De Belastingdienst zal alle eerder buiten invordering gebleven belastingen (successie- of schenkingsrecht) met invorderingsrente, of de niet geheven belastingen (overdrachtsbelasting of kapitaalsbelasting\*) alsnog met terugwerkende kracht invorderen of naheffen.

**Als de nieuwe eigenaar wel de rangschikking voortzet en er zit een bezitseis op?**

Dan komt de claim ten aanzien van deze bezitseis tot leven. De Belastingdienst zal de eerder door u genoten en dus buiten invordering gebleven belasting (successie- of schenkingsrechtclaim) alsnog invorderen, zonder invorderingsrente. Bovendien geldt een aftrek van 1/25ste deel voor elk jaar dat u het landgoed wél in uw bezit had.

#### 4.7 ...u een deel van uw landgoed vervreemdt, of deels in vruchtgebruik of erfpacht uitgeeft?

Voor het deel dat u vervreemdt: zie paragraaf 4.6. Voor het deel dat u houdt, geldt dat opnieuw moet worden beoordeeld of het als landgoed gerangschikt kan blijven. Meld de vervreemding dus bij Dienst Regelingen.

**Tip in verband met de instandhoudingseis**

*U kunt nadere invordering of naheffing door de Belastingdienst van alle eventueel op het landgoed rustende fiscale claims (uitgezonderd de nadere invordering van de claims op basis van de bezitseis) voorkomen. De nieuwe eigenaar moet dan binnen zes maanden een verzoek tot voortzetting van de rangschikking doen.*

*Laat daarom contractueel (kettingsbeding in de akte) vastleggen dat de verkrijger zich verplicht rangschikking aan te vragen, daarvan mededeling te doen aan u als de oude eigenaar, en niets te doen of na te laten dat nieuwe rangschikking in de weg zou kunnen staan.*

#### 4.8 ...u niet zeker weet of iets gevolgen heeft voor de rangschikking?

Dan kunt u uw vraag voorleggen aan Dienst Regelingen. U krijgt dan een verklaring waarin staat dat uw handelen niet – of wel – zal leiden tot een onttrekking aan de rangschikking.

## Meer informatie

### Wilt u meer informatie?

**Bel dan met Het LNV-Loket: 0800 - 22 333 22 (op werkdagen tussen 8.30 en 16.30 uur). Of kijk op [www.minlnv.nl/loket](http://www.minlnv.nl/loket)**

Hier kunt u ook verkrijgen:

- de brochure 'Landgoed als natuurschoon'
- de brochure 'Rangschikking als landgoed: voorwaarden'
- de brochure 'Rangschikking als landgoed: werkboek'
- de Aanvraag 'Rangschikking als landgoed'
- de Toelichting bij 'Aanvraag Rangschikking als landgoed'
- de 'Beschrijving Terreinen en opstallen'
- het 'Plan voor beplanting'
- het 'Plan voor natuur'
- de 'Verklaring ontwikkeling natuurterrein'
- de 'Gezamenlijke verklaring bij Aanvraag Rangschikking als landgoed'
- de 'Wijziging Rangschikking als landgoed'.

### Over Dienst Regelingen

Dienst Regelingen is onderdeel van het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.

De dienst voert regelingen en wetten voor het ministerie uit, zoals:

- EU-regelingen, verordeningen en verplichtingen
- de identificatie en registratie van percelen, dieren en relaties
- vergunningen en ontheffingen voor het landelijk gebied
- regelingen rond het mestbeleid
- nationale subsidieregelingen
- regelingen rond het plattelands ontwikkelingsbeleid

Dienst Regelingen is betrokken bij crisisbestrijding. Ook werkt zij steeds vaker voor andere (semi-)overheidsorganisaties.

*Deze brochure is informatief. U kunt er geen rechten aan ontleen.*

